

Résidences de tourisme à la Montagne Des perspectives encourageantes pour la saison à venir



Pour le Syndicat National des Résidences de Tourisme et Apparthôtel les indicateurs d'une reprise dynamique de l'activité à la montagne sont au rendez-vous.

Les réservations ont commencé plus tôt que d'habitude

Depuis la rentrée les demandes de réservations de vacances dans nos belles stations françaises affluent. A la mi-octobre on enregistre déjà plus de 50 % de réservations pour les fêtes de fin d'année et janvier semble afficher la même dynamique. « *Les demandes sont en avance par rapport aux habitudes d'avant la crise sanitaire, ce qui très encourageant* » souligne Patrick Labrune président du SNRT.

La saison « sans ski » de 2020 a fait naître de nouveaux profils de vacanciers

On savait que les passionnés de glisse, privés de ski l'année dernière seraient au rendez-vous et ils font partie de ceux qui ont déjà réservé leurs vacances en altitude.

Mais la profession constate un nouvel attrait pour des stations plus petites où l'activité ski est moins centrale. Ces nouveaux vacanciers qui ont eu l'occasion de découvrir la montagne l'an dernier cherchent plutôt à profiter du dépaysement, des grands espaces et de l'air pur à des prix plus doux.

Avec la fermeture des restaurants durant l'hiver dernier, ils sont nombreux à avoir découvert les kitchenettes des Résidences de Tourisme, l'indépendance et la sécurité de ce mode d'hébergement.

La clientèle étrangère revient, les demandes de longs weekends sont plus nombreuses,

Si les Espagnols ont déjà fait leur grand retour dans les Résidences de Tourisme balnéaires françaises cet été, ils confirment cette fois ci leur intérêt pour nos stations de ski surtout dans les Pyrénées.

La reprise d'une liaison ferroviaire entre Londres et la Savoie facilitera également la venue des skieurs anglais qui sont très impatients de retrouver leur domaine skiable préféré.

La deuxième semaine après les fêtes, traditionnellement plus creuse affiche déjà cette année de très bons scores avec notamment des réservations de visiteurs belges et néerlandais. Autre observation pour cette édition 2021/2022, la multiplication des demandes pour des longs weekends notamment en intersaison.

Aménagement et flexibilité dans les conditions de réservations

Cette année Noël et le Jour de l'An seront fêtés un samedi. Pour faciliter les arrivées et départs de tous ceux qui souhaitent profiter de ces journées en famille, la plupart des opérateurs ont adapté leurs calendriers en prolongeant d'un jour la semaine de Noël et en décalant la deuxième semaine de vacances du dimanche au dimanche.

Un protocole sanitaire strict dans les stations de ski

En station le passe sanitaire devrait toujours être requis dans les endroits habituels ; [cliquez-ici](#) pour retrouver l'infographie sur les conditions sanitaires.

Les Résidences de Tourisme s'engagent à maintenir toutes les conditions pour garantir la sécurité de leurs visiteurs (distribution de gel hydroalcoolique, distanciation dans les parties communes...).

Une seule saison même exceptionnelle ne rattrapera pas l'année blanche de 2020

« Le Gouvernement a rapidement affirmé qu'il n'était pas question de fermer une deuxième année de suite nos domaines skiables ce qui a contribué favorablement au lancement de cette prochaine saison. Toutefois, après le traumatisme financier de 2021, malgré la mise en place d'aides spécifiques de l'Etat dont le versement prend du temps, le retour à la normale sera long », alerte Patrick Labrune.

[A propos des Résidences de Tourisme](#)

Depuis leur création, les Résidences de Tourisme se distinguent sur le marché de l'hébergement touristique par la location d'appartements ou de maisons de vacances dans des établissements normés, offrant des services hôteliers (ménage, conciergerie...) et de loisirs (piscine, spa, espaces récréatifs pour les enfants...). Situées à la montagne, mer, campagne et en villes, les Résidences de Tourisme sont fréquentées en courts comme en longs séjours. Classées de 1 à 5 étoiles, leurs hébergements sont connectés et entièrement équipés (en particulier d'une cuisine).

[Les Résidences de Tourisme représentent](#)

- . 26 % du parc total de l'hébergement touristique commercial « en dur »
 - . 3,6 milliards de recettes générées en 2019
 - . 19 millions de clients accueillis par an
 - . La disponibilité d'un personnel à l'écoute et professionnel
 - . Une offre locative avec des services proposés « à la carte » :
Restauration, bien-être, animation, services et activités locales
- [Cliquez-ici pour voir la vidéo](#)